

Số: 3257/TB-CCTHADS

Gò Vấp, ngày 29 tháng 6 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 38/2017/QĐST-KDTM ngày 26/06/2017 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 9866/QĐ-CCTHADS ngày 05/09/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 6388/QĐ-CCTHADS ngày 24/07/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định Cuỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh,

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Thông báo số 3128/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2020 về không có người tham gia đấu giá tài sản, thỏa thuận mức giảm giá tài sản và nhận lại tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản thi hành án số: 815/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo số 354/2020/TB-VTA ngày 29 tháng 6 năm 2020 về việc tổ chức bán đấu giá của Công ty Đấu Giá Hợp Danh Vạn Thành An.

**Nay, Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp thông báo đến:**

**1/ Người được thi hành án:**

**Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam;**

Trụ sở: 153 Hai Bà Trưng, phường 6, quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

**2/ Người phải thi hành án:**

**Dương Trần Đức – Phan Thị Phụng.**

Địa chỉ: 788/30/31 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, Tp. Hồ Chí Minh.

Công ty Đấu Giá Hợp danh Vạn Thành An tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Tên tài sản: Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại số 788/30/31 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00396 ngày 06/07/2010 do Ủy ban nhân dân quận Gò Vấp cấp cho ông (bà) Dương Trần Đức - Phan Thị Phụng.

2. Tình trạng pháp lý của tài sản: là tài sản bán để thi hành án.

3. Giá khởi điểm: **2.291.628.000 đồng (Hai tỷ hai trăm chín mươi một triệu sáu trăm hai mươi tám ngàn đồng).**

– Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, người mua trúng đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT (nếu có).

4. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Từ ngày 30/6/2020 đến hết ngày 21/7/2020 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu Giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, quận 1, Tp.Hồ Chí Minh. ĐT: 0948.68.99.86.

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 30/6/2020 đến ngày 21/7/2020 tại nhà, đất số 788/30/31 Nguyễn Kiệm, phường 3, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc bán đấu giá dự kiến: 8 giờ 30' ngày 24/7/2020 tại số 03 Lý Văn Phúc, phường Tân Định, quận 1, Tp.Hồ Chí Minh.

7. Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước 01 (một) ngày mở cuộc bán đấu giá tài sản sau khi nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh.

8. Nội dung từ Mục 1 đến Mục 7 được thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan hoặc niêm yết tại Trụ sở Ủy ban nhân dân phường nơi có tài sản và trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp.

**Nơi nhận:**

- Như Mục 8;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Khoa Đăng**